



# COMUNE DI SERRI

r.u.p. Geom. Laura Pala

## **PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

PER I LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DELLA VITTORIA

## Oneri della sicurezza

progetto Arch. Angelo Marongiu

Collab. Ing. Francesco Garau

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
1	P01	LM - LAVORI A MISURA RIMOZIONE COMPLETA DELLA COPERTURA, compreso manto di tegole e sottostante massetto. assito di legno e capriate a qualsiasi altezza; compreso l'abbassamento fino a terra, il recupero e accatastamento delle capriate secondo indicazioni della D.L, il trasporto all'esterno dell'area archeologica in deposito provvisorio, carico e trasporto a rifiuto del materiale di risulta in discarica autorizzata e considerando il ponteggio già esistente e utilizzabile e retribuito con altra lavorazione. E' previsto il recupero di tutte le tegole.	mq	73,44	€36,00	€2.643,84	€1,80	€132,19	€34,20	€2.511,65	5,00
2	P02	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita TOTALMENTE a mano (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il trasporto all'esterno dell'area archeologica in deposito provvisorio, il carico dei materiali su automezzo ed	metri cubi	23,55	€100,00	€2.355,00	€4,00	€94,20	€96,00	€2.260,80	4,00

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
3	P03	ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita.  SPICCONATURA DI INTONACO a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo, il trasporto all'esterno dell'area archeologica in deposito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento: intonaco esterno	metri quadri	30,00	€16,68	€500,40	€0,58	€17,40	€16,10	€483,00	3,48
4	P04	SCAVO A MANO di tipo semiarcheologico con mezzi adeguati e	mc	6,00	€90,00	€540,00	€4,50	€27,00	€85,50	€513,00	5,00
5	P05	CONSOLIDAMENTO SUPERFICI MURARIE	IN mq	50,00	€60,00	€3.000,00	€1,50	€75,00	€58,50	€2.925,00	2,50

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
6	P06	<p>ARENARIA, al fine di evitare lo sfarinamento, con soluzioni a base di silicato di etile composto da esteri etilici dell'acido silicico: monocomponente fluido, incolore, a bassa viscosità, applicato in solvente organico (ad es. metil etil chetone), in percentuali (in peso) comprese fra 60% e 80%. Al fine di stabilire la quantità di prodotto da utilizzare si renderanno necessari piccoli test da eseguirsi su superfici campione; questi test serviranno, inoltre, da spia per determinare l'eventuale alterazione dell'opacità della pietra e della sua tonalità durante e subito dopo il trattamento. In linea generale si potrà utilizzare una quantità pari a 500-600 g/m2 per il consolidamento di apparecchi in arenaria.</p> <p>Ripresa e realizzazione di murature in pietra mediante sostituzione parziale o totale del materiale con metodo scuci-cuci dove occorre, eseguita gradatamente in modo da non interrompere la funzionalità statica delle murature, comprendente eventuale puntellamento della</p>	metri cubi	21,76	€280,00	€6.092,80	€8,40	€182,78	€271,60	€5.910,02	3,00

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
7	P07	<p>struttura, la demolizione in breccia nella zona di intervento, la ricostruzione della muratura mediante il riutilizzo del materiale proveniente dalla precedente demolizione ritenuto reimpiegabile e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno in corrispondenza dell'ultimo filare da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, la rifinitura finale compresa la fornitura dell'eventuale materiale integrativo, con caratteristiche analoghe a quello originario, stuccatura delle connessioni con malta idraulica e inerti, appropriati alla malta originaria, additivata con resina acrilica per maggior tenuta anche negli strati esigui, spazzolatura finale e predisposizione per i trattamenti di patinatura e protezione. Compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Le singole operazioni saranno eseguite secondo le indicazioni della D.L.</p> <p>Elementi portanti di copertura consistenti in : capriate in castagno sardo complete di staffe in acciaio dove occorrenti e secondo i disegni esecutivi o indicazioni della D.L, con trattamento ignifugo per garantire una classe di resistenza minima di REI 60, trattate con impregnante; compresa</p>	mq	138,44	€250,00	€34.610,00	€12,50	€1.730,50	€237,50	€32.879,50	5,00

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
8	P08	<p>la doppia orditura in castagno con dimensioni come da disegni esecutivi; compreso l'incannucciato di spessore 3 cm legato con spago vegetale , tutti i componenti elencati devono essere verniciati e trattati per garantire una classe di resistenza al fuoco REI 60. è compresa la caldaia a base calce di 4cm di spessore.</p> <p>nella voce sono compresi il montaggio degli elementi in quota, i ponteggi interni ed esterni su tutto il perimetro della chiesa e la preparazione degli appoggi delle capriate e orditura per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p><b>COPERTURA A TETTO CON TEGOLE CURVE (COPPI)</b></p>	mq	138,44	€50,00	€6.922,00	€2,50	€346,10	€47,50	€6.575,90	5,00
9	P09	<p>Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie. compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi ""vuoto per pieno"" sulla superficie</p>	metri quadri	135,11	€32,00	€4.323,52	€0,80	€108,09	€31,20	€4.215,43	2,50

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
10	P10	<p>complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2</p> <p>INTONACO RUSTICO PER INTERNI ED ESTERNI SU PARETI VERTICALI, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato della stessa malta, tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, dello spessore complessivo di mm 25, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il tiro in alto con malta di calce idrata, composta da kg 400 di calce per mc 1.00 di sabbia</p>	metri quadri	137,00	€15,75	€2.157,75	€0,39	€53,43	€15,36	€2.104,32	2,48
11	P11	<p>COCCIOPESTO - Formazione di manti esterni in cocchiopesto nella parte sommitale della facciata principale e del campanile . Consistente nella rimozione del materiale della attuale copertina e sostituzione con strato di cocchiopesto dello spessore non inferiore a cm 4(medio) con la pendenza trasversale verso la copertura. Compreso ponteggio ed ogni altro onere per dare il lavoro finito.</p>	mq	7,20	€52,00	€374,40	€1,56	€11,23	€50,44	€363,17	3,00
12	P12	<p>LASTRA VETRO ANTIFONDAMENTO</p>	mq	1,00	€400,00	€400,00	€12,00	€12,00	€388,00	€388,00	3,00

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA	PREZZO	IMPORTO	PREZZO SICUREZZA	IMPORTO SICUREZZA	PREZZO SOG. A RIBASSO	IMPORTO SOG. A RIBASSO	% IS
15	P15	MOVIMENTAZIONE, entro l'ambito dell'area di cantiere, di materiale di risulta di qualsiasi natura e consistenza, con l'uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per trasporto fino a luogo di deposito provvisorio, in attesa di viaggio a rifiuto o di nuovo trasporto per reimpiego, per evitare l'accumulo di macerie nell'ambito del cantiere e della zona archeologica.	metri cubi	22,00	€26,00	€572,00	€1,04	€22,88	€24,96	€549,12	4,00
16	P16	INDENNITA' DI TRASPORTO E CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA Importo netto <b>LAVORI A MISURA LC - LAVORI A CORPO</b>	mc	22,03	€24,00	€528,72 €65.020,43	€0,48	€10,57 €2.823,37	€23,52	€518,15 €62.197,06	2,00 4,34
13	P13	PORTONE DI INGRESSO IN LEGNO di quercia, per esterno o per interno, ad uno o due battenti, spessore finito 75 mm	mq	2,48	€1.000,00	€2.480,00	€20,00	€49,60	€980,00	€2.430,40	2,00
14	P14	REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO secondo lo schema di impianto Importo netto <b>LAVORI A CORPO</b>	A corpo	1,00	€2.499,57	€2.499,57 €4.979,57	€99,98	€99,98 €149,58	€2.399,59	€2.399,59 €4.829,99	4,00 3,00
		Riepilogo LM - <b>LAVORI A MISURA LC - LAVORI A CORPO</b> Totale				€65.020,43 €4.979,57 €70.000,00		€2.823,37 €149,58 €2.972,95		€62.197,06 €4.829,99 €67.027,05	4,34 3,00 4,25



